

Referat af ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Røglebakken 2025

Dato: 19. marts 2025 kl. 19.00, Domus Felix, Bygaden 20, Lejre.

Til stede: 26 personer, der repræsenterede 19 husstande.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsen aflægger beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent samt fremlæggelse af budgettet for det løbende regnskabsår til godkendelse
5. Forslag fra medlemmerne
6. Valg af formand og bestyrelse (formanden Niels H Hedegaard, RB12) samt de to medlemmer på valg (Carsten Matyjasik, RB22, og Heidi Kjær, RB20) - Heidi modtager ikke genvalg
7. Valg af bestyrelsessuppleanter (Inge Dyhr, MH4, og Mia Sonne, MH20, - modtager genvalg)
8. Valg af revisor og revisorsuppleanter (Torben Jurlander, RB30, og Niels Thulin, RB1, modtager genvalg)
9. Evt.

Referat

Ad pkt 1. Valg af dirigent og referent

Niels Thulin, RB1, blev valgt som dirigent og Kirsten Ludvigsen, RB32, blev valgt som referent. Dirigenten fastslog, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

Ad pkt 2. Bestyrelsens beretning

Formanden aflagde beretning. Beretningen er udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamling. Kirsten, RB32, opfordrede medlemmerne til at melde sig til festudvalget. Niels, RB1, spurgte, hvad bestyrelsen har gjort ved rågeplagen. Formanden lovede at skrive til kommunen igen. Flere beboere har skrevet til kommunen. Merete, RB2, spurgte, hvem der ejer kælkebakken. Formanden oplyste, at den øverste del ejes af grundejerforeningen, men det meste ejes af kommunen. Beretningen blev godkendt.

Ad pkt 3. Regnskab

Kassereren gennemgik det reviderede regnskab. Der var ingen bemærkninger. Regnskabet blev godkendt.

Ad pkt 4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent samt fremlæggelse af budgettet for det løbende regnskabsår til godkendelse

Bestyrelsens forslag om 'juletræ' blev drøftet. Der var enighed om model 2 med at plante et lille grantræ i midten af balance-cirklen. Bestyrelsen graver selv det træ ned, der blev indkøbt til juletræstændingen i 2024.

Kassereren gennemgik budgettet. I budgettet er under 'Beboeraktiviteter' indarbejdet et beløb til juletræstændingen svarende til model 2. Under administration er indarbejdet et beløb til dækningen af udgifter til ostebord i forbindelse med generalforsamlingen. Kassereren gjorde opmærksom på, at der var en fejl i formueopgørelsen i det udsendte budgetforslag. Der ville blive vedlagt en korrekt version sammen med referatet. Forventet formue ultimo 2025 skulle være 108.693,50 kr. og ikke 83.169,12 kr.

Budgettet blev godkendt, herunder uændret kontingent på 1300 kr.

Ad pkt 5. Forslag fra medlemmerne

Der var ikke indkommet nogen forslag fra medlemmerne.

Ad pkt 6. Valg af formand og bestyrelse

Formanden, Niels Henrik Hedegaard, RB12, blev genvalgt som formand, og bestyrelsesmedlem Carsten Matyjasik, RB22, blev genvalgt. Inge Dyhr, MH4, blev valgt til bestyrelsen i stedet for Heidi Kjær.

Ad pkt 7. Valg af bestyrelsessuppleanter

Mia Sonne, MH20, har efterfølgende meddelt, at hun ikke ønsker genvalg. Inge Dyhr indgår i bestyrelsen. Som nye suppleanter blev valgt Anne Marie Ludvigsen, RB26, og Henrik Skovmark Hansen, RB21.

Ad pkt 8. Valg af revisor og revisorsuppleanter

Torben Jurlander, RB30, blev genvalgt som revisor og Niels Thulin, RB1, som revisorsuppleant.

Ad pkt 9. Evt.

Formanden takkede Heidi Kjær og Mia Sonne for arbejdet i bestyrelsen og overrakte dem begge en vingave. Heidi har været bestyrelsesmedlem i mange år og herudover også været formand i en del år.

Derefter blev serveret ostebord

Dato: 7/4/25

N. Thulin

Niels Thulin, dirigent

Kirsten Ludvigsen

Kirsten Ludvigsen, referent

Niels Henrik Hedegaard

Niels Henrik Hedegaard

Carsten Matyjasik

Carsten Matyjasik

Per Gerne Larsen

Per Gerne Larsen

Inge Dyhr

Inge Dyhr