

Grundejerforeningen Røglebakken

Bestyrelsens beretning for 2020/2021

Som resten af samfundet har arbejdet i Grundejerforeningen det forløbne år været påvirket af covid-19. Generalforsamlingen i 2020 blev gennemført ved afstemning pr. mail, og i skrivende stund ved vi endnu ikke, om det bliver nødvendigt med den samme løsning i 2021. Vi måtte aflyse både en planlagt sommerfest i august og en fællesspisning i november. Bestyrelsen har afholdt 5 møder – heraf ét udendørs og et pr. mail – og året har heldigvis været forholdsvist roligt.

Som ingen kan være i tvivl om, fik vi nedgravet fiberkabel i området. På grund af entreprenørens konkurs blev genetableringen af rabatter mv. udsat til foråret 2021. Grundejerforeningen er inviteret til en gennemgang af området sammen med kommunen og TDC den 29. marts 2021. Vi håber bebyggelsen vil ligne sig selv igen i løbet af 2021.

Som tidligere oplyst, er der ikke længere tvangstilslutning til Lejre kabelnet. Der er således op til os hver især at tage stilling til, om vi vil vælge en udbyder gennem fibernettet eller holde fast i Lejre kabelnet, som både tilbyder tv-pakke og internet. Bestyrelsen kan ikke rådgive men blot opfordre til at man kontakter både Lejre kabelnet og TDC fibernet og undersøger priserne og mulighederne, inden man træffer beslutning om ændringer (www.lejrekabelnet.dk og www.tdcnet.dk).

Bestyrelsen har besluttet at køber videre med aftalen med P.O. Anlæg om græsslåning. Vi har haft en god dialog med dem, herunder om regelmæssig slåning af kanter mod hække og havemure. De vil også bistå med beskæring af træer i området i løbet af vinteren. Bestyrelsen følger den vedtagne plejeplan for vores område.

Legetårnet er blevet behandlet med olie i løbet af året, ligesom sandkassen er blevet repareret og sandet udskiftet. Bestyrelsen har også besluttet at nedlægge affaldsposen på fælles arealet, som ikke muliggjorde sortering, og i stedet opfordre brugerne til at medtage deres affald. Det er bestyrelsens indtryk, at det ikke har givet problemer. Der er sat et skilt op med en opfordring til oprydning og til at sætte nettet fast på sandkassen efter endt brug.

Bestyrelsen vil foreslå generalforsamlingen at piratskibet udskiftes i 2021. Vi har lavet et par reparationer, men det er modent til udskiftning pga. råd.

Grundejerforeningen har fået et cvr. nr., hvilket var en forudsætning for at søge tilskud fra landsbyggefonden til nyt legehus (hvilket skete med forbehold for godkendelse af projektet på den kommende generalforsamling). Vores ansøgning om tilskud blev dog ikke

imødekommet. Med et cvr nr. har vi også fået eget nem-id til foreningen. I den forbindelse besluttede vi også at skifte bankforbindelse til Arbejdernes Landsbank, der havde langt det billigste tilbud til foreninger.

Foreningens nye konto nr. er: reg.nr 5396 konto 0251459.

Foreningens hjemmeside er på vej op igen efter hackerangrebet sidste år. Hans Christian (RB32) har venligt bistået hermed og vil modtage en vingave som tak for indsatsen.

Forhåbentlig vil det være muligt at holde sociale arrangementer igen senere i 2021, og bestyrelsen ser meget frem til at kunne arrangere det og mødes med alle igen. Det omfatter også hjertestarter kurset, som vi også måtte aflyse sidste år.

På bestyrelsens vegne

Niels Henrik Hedegaard, RB 12, formand